

Protokoll årsstämma 2025

Bostadsrättsföreningen Linnégården 1 i Lund, (org nr. 745000-1495)

Tid: 28 april 2025, kl. 19.00

Plats: Villa Sunna, Dalbyvägen 31, Lund

1. Mötets öppnande

Mötet öppnades av styrelsens ordförande Karsten Olofsson.

2. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

3. Val av stämмоordförande

Till stämмоordförande valdes Karsten Olofsson.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Karsten Olofsson utsåg Ingrid Sidenvall Jegou till protokollförare.

5. Val av två justeringspersoner tillika rösträknare

Henrik Grelz och Magnus Linde valdes av stämman.

6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Det konstaterades att revisionsberättelsen delats ut med fördröjning. Stämman beslutade dock att stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning.

7. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes. Tre medlemmar hade lämnat in fullmakt: Johanna och Ola von Bahr, Sofi och Jonatan Forkman, Helena Friberg. En medlem, Margareta Larsson, var frånvarande men hade i förväg anmält sitt ställningstagande inför dagordningspunkten 16b till styrelsens ordförande.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Kassör Andreas Hansen föredrog årsredovisningen.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Revisor Torbjörn Forslid föredrog revisorernas berättelse.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen enligt årsredovisningen

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade om resultatdispositionen enligt årsredovisningen.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att bevilja 500 kr per styrelseledamot samt per revisor i arvode.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman valde Johan Alling, Andreas Hansen och Katarina Graneholt till styrelseledamöter på två år. Stämman förtydligade också att Kristoffer Zervides är suppleant, vilket inte hade framgått i beslutsunderlaget.

15. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman valde Torbjörn Forslid till revisor på ett år och Helena Friberg till revisorssuppleant på ett år.

16. Val av ledamöter i valberedningen

Stämman valde Magnus Pettersson-Roos till ledamot i valberedningen på två år.

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor

17a Föredragning av underlag om kapitaltillskott

Karsten föredrog beslutsunderlaget samt redogjorde för processen som lett fram till styrelsens förslag om kapitaltillskott för att renovera och måla fönster, samt att laga och måla puts på fasaden. Föreningen diskuterade vad som avsågs och val av metod och material. Det framfördes önskemål om att även tvätta tegelfasaden inför målning av puts, för att få ett snyggt slutresultat. Det betonades även att det är viktigt att välja kalkfärg för att undvika att färgen rinner ner över teglet.

17b Stämmans beslut om kapitaltillskott

20 röster avlades och räknades av rösträknarna, varefter resultatet presenterades. Samtliga röstade ja till det föreslagna kapitaltillskottet avseende fönsterrenovering, 18 röstade därutöver ja till målning och lagning av puts. Det konstaterades att stämman beslutat om ett kapitaltillskott för fönstren. Frågan om lagning och målning av puts tas tillbaka till styrelsen för hantering.

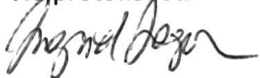
17c Förslag från laddgruppen samt stämmans beslut

Johan Alling redogjorde för laddgruppens arbete under året. Gruppen konstaterade att det inte varit möjligt att hitta en realistisk väg framåt som skulle kunna få stöd av hela föreningen. Stämman uttryckte fortsatt intresse av att hitta en lösning framöver, men beslutade att lägga ner laddgruppens arbete tills vidare.

18. Avslutande

Ordföranden tackade Jonatan Forkman för sin insats i styrelsen under 2023-2024 och avslutade därefter mötet.

Vid protokollet:


Ingrid Sidenvall Jegou

Godkännes:


Karsten Olofsson

Justeras:


Henrik Grelz

Justeras:


Magnus Linde